



**Externer Report zum Hypothekendarlehenlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**

I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Tsd. Euro)								
	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	291.000	271.000	332.627	298.605	275.317	243.455	368.398	351.506
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	432.365	390.782	495.656	442.625	442.589	397.336	520.981	475.647
davon gattungsklassische Deckungswerte	412.365	370.782	466.095	414.082	418.939	373.837	486.843	441.422
davon sonstige Deckungswerte	20.000	20.000	29.561	28.543	23.650	23.499	34.138	34.225
Überdeckung in %	48,58%	44,20%	49,01%	48,23%	60,76%	63,21%	41,42%	35,32%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			8,89%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)						
	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
bis einschließlich 6 Monate	56.125	71.789	0	0	56.125	71.789
über 6 Mon. bis einschließlich 12 Mon.	10.272		0	0	10.272	
über 12 Mon. bis einschließlich 18 Mon.	19.955		0	0	19.955	
über 18 Mon. bis einschließlich 2 Jahre	10.807	21.368	0	0	10.807	21.368
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	27.297	38.671	0	0	27.297	38.671
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	30.178	25.812	0	0	30.178	25.812
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	35.742	24.298	0	0	35.742	24.298
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	195.443	171.671	226.000	216.000	-30.557	-44.329
über 10 Jahre	46.547	37.173	65.000	55.000	-18.453	-17.827

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff., Abs. 2 Nr. 3 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)						
Weitere Deckung	Nennwert		Anteil am Pfandbriefumlauf		Überschreitung gesetzlicher Grenzen	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG	0	-	0,00%	-	0	-
nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG	0	-	0,00%	-	0	-
1. Halbsatz (10,00%)					0	-
2. Halbsatz (2,00%)					0	-
nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	0	-	0,00%	-	0	-
Weitere Deckung nach Ländern und Art der gesetzlichen Begrenzung	§ 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG		davon Forderungen im Sinne des Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§ 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	
	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13	30.06.14	28.06.13
Österreich	0	-	0	-	0	-
Belgien	0	-	0	-	0	-
Summe	0	-	0	-	0	-
	30.06.14	28.06.13				
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	-				
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	99,12%	-				
Volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit (Angabe in Jahren)	4,92	-				
Durchschnittlicher, anhand des Beleihungswerts gewichteter Beleihungsauslauf	53,49%	-				

Keine Deckungswerte und Verbindlichkeiten in Fremdwährungen im Pfandbriefportfolio.

Auf Grund von Gesetzesänderungen sind keine Vorjahreswerte ermittelt.



**Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)			
Gattungsklassische Deckung	30.06.14	28.06.13	Anteil an gattungs-klass. Deckungsw.
nach Größenklassen			
bis einschließlich 300 T€	168.903	-	-
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	81.549	-	-
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	161.913	-	-
mehr als 10 Mio.€	0	-	-
nach Nutzungsart (I) in Deutschland			
wohnwirtschaftlich	269.065	-	-
gewerblich	143.300	-	-
nach Nutzungsart (II) in Deutschland			
Eigentumswohnungen	52.283	-	12,68%
Ein- und Zweifamilienhäuser	110.124	-	26,71%
Mehrfamilienhäuser	66.963	-	16,24%
Bürogebäude	34.744	-	8,43%
Handelsgebäude	27.854	-	6,75%
Industriegebäude	6.649	-	1,61%
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	113.749	-	27,58%
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0	-	0,00%
Bauplätze	0	-	0,00%

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.
Auf Grund von Gesetzesänderungen sind keine Vorjahreswerte ermittelt.

V) Übersicht über rückständige gattungsklassische Deckungswerte (Angaben in Tsd. Euro)		
	30.06.14	28.06.13
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0
Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	0	-

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen	
Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG
Liquiditätssicherung:	- nach § 4 Abs. 1a PfandBG